



АДМИНИСТРАЦИЯ ТРАКТОРЗАВОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.02.2022

№ 16

Об утверждении Положения и состава комиссии по инвентаризации дворовых территорий Тракторозаводского района города Челябинска для включения в муниципальную программу города Челябинска, направленную на реализацию мероприятий по благоустройству на 2018-2024 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 14.06.2017 № 87/1 «Об утверждении порядка инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, представленных для их размещения в муниципальных образованиях Челябинской области», распоряжением Администрации города Челябинска от 10.11.2017 № 13336 «Об утверждении Методических рекомендаций по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в городе Челябинске», Уставом Тракторозаводского района города Челябинска:

1. Утвердить Положение о комиссии по инвентаризации дворовых территорий Тракторозаводского района города Челябинска согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить состав комиссии по инвентаризации дворовых территорий Тракторозаводского района города Челябинска согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Признать утратившими силу распоряжения администрации Тракторозаводского района города Челябинска:

- от 21.12.2017 № 242 «Об утверждении Положения и состава комиссии по инвентаризации дворовых территорий Тракторозаводского района города Челябинска, для включения в программу благоустройства на 2018-2022 годы»;

- от 14.04.2021 № 106 «О внесении изменений в распоряжение администрации Тракторозаводского района города Челябинска от 21.12.2017 № 242».

4. Организационному отделу администрации Тракторозаводского района города Челябинска (Савельева Т.В.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Тракторозаводского района города Челябинска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Тракторозаводского района Рукавишникову А.Ю.

Глава Тракторозаводского района



Ю.В. Кузнецов

Приложение 1
к распоряжению администрации
Тракторозаводского района
от 02.02.2022 № 16

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий
Тракторозаводского района города Челябинска

I. Общие положения

1. Комиссия по проведению инвентаризации дворовых территорий Тракторозаводского района города Челябинска создана в целях определения дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу города Челябинска, направленную на реализацию мероприятий по благоустройству территорий города Челябинска на 2018-2022 годы, разработанную с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Комиссия).

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными конституционными законами, Федеральными законами, Указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 14.06.2017 № 87/1 «Об утверждении Порядка инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, представленных для их размещения в муниципальных образованиях Челябинской области», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Челябинска, а также методическими рекомендациями по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, утвержденными распоряжением Администрации города Челябинска от 10.11.2017 № 13336 (далее – Рекомендации).

3. Комиссия формируется из представителей органов местного самоуправления города Челябинска, администрации Тракторозаводского района города Челябинска, Совета депутатов Тракторозаводского района, управляющих компаний в составе председателя, секретаря комиссии, членов комиссии.

4. Председателем Комиссии является заместитель главы Тракторозаводского района города Челябинска.

II. Задачи Комиссии

5. Основными задачами Комиссии являются:

- 1) проведение инвентаризации дворовых территорий;
- 2) сбор информации и документации по дворовым территориям.

III. Права и обязанности членов Комиссии

6. Члены Комиссии имеют право:

1) участвовать в обсуждении и принятии решений по всем вопросам, рассматриваемым Комиссией;

2) вносить на рассмотрение Комиссии вопросы и предложения, относящиеся к компетенции Комиссии, участвовать в подготовке их к рассмотрению, а также в редакции решений Комиссии;

3) представлять по поручению Комиссии ее интересы в органах местного самоуправления, организациях и общественных объединениях.

Члены Комиссии обязаны:

1) принимать участие в деятельности Комиссии;

2) выполнять решения и поручения председателя Комиссии.

IV. Порядок работы Комиссии

7. Инвентаризация проводится Комиссией с выездом на место и фотофиксацией дворовых территорий с расположенными на них элементами благоустройства.

8. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных в отношении многоквартирного дома (далее – МКД), земельного участка, на котором расположен МКД, предоставленных управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, товариществами собственников недвижимости (далее – УК, ТСЖ, ТСН).

9. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении МКД, расположенного на территории Тракторозаводского района города Челябинска, при условии, что МКД не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД, за счет средств федерального, регионального или местного бюджетов.

При наличии дворовой территории общей для нескольких многоквартирных домов, инвентаризация дворовой территории проводится с составлением акта обследования дворовой территории и паспорта благоустройства дворовой территории для всех многоквартирных домов, для которых дворовая территория является общей.

10. По результатам инвентаризации дворовой территории, организацией, осуществляющей содержание МКД составляется акт обследования дворовой территории по форме согласно приложению 1 и приложению 2 к Рекомендациям, который подписывается всеми присутствующими при инвентаризации членами Комиссии.

На основании акта обследования дворовой территории составляется паспорт благоустройства дворовой территории согласно приложению 3 и приложению 4 к Рекомендациям.

11. Паспорт благоустройства дворовой территории составляется в электронном виде и на бумажном носителе не позднее 15 рабочих дней со дня проведения инвентаризации.

Составление паспортов благоустройства дворовой территории осуществляется управляющей организацией, ТСЖ, ТСН или другими управляющими организациями, обслуживающими МКД.

Паспорт благоустройства дворовой территории утверждается председателем Комиссии.

12. Паспорт благоустройства дворовой территории составляется в 2-х экземплярах, один из которых направляется в администрацию внутригородского района города Челябинска, второй экземпляр в Совет депутатов Тракторозаводского внутригородского района города Челябинска (далее – Совет депутатов).

Совет депутатов формирует адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах и представляет в Общественную комиссию города Челябинска для оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству для включения в муниципальную программу, направленную на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий города Челябинска на 2018-2024 годы.

Копия паспорта благоустройства дворовой территории направляется Советом депутатов в Администрацию города Челябинска.

13. Актуализация паспортов благоустройства дворовой территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

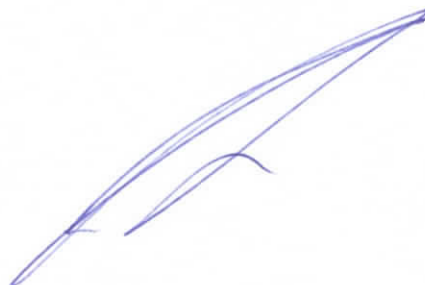
14. Акты обследования дворовой территории является неотъемлемой частью паспортов благоустройства дворовой территории.

15. По итогам проведения инвентаризации формируются: реестр дворовых территорий по форме согласно приложению 5 в течение 5 рабочих дней со дня утверждения паспорта благоустройства дворовых территорий.

V. Взаимодействие

Комиссия для выполнения возложенных на нее задач и функций в пределах полномочий взаимодействует с органами государственной власти, Комитетами, Управлениями и отделами Администрации города Челябинска, предприятиями и организациями, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности.

Заместитель главы
Тракторозаводского района



А.Ю. Рукавишников

Приложение 2
к распоряжению администрации
Тракторозаводского района
от 01.02. 2022 № 16

Состав инвентаризационной комиссии дворовых территорий
Тракторозаводского района города Челябинска

Рукавишников А.Ю. - заместитель главы Тракторозаводского района,
председатель комиссии

Макосейчук С.В. - начальник отдела благоустройства и обеспечения
жизнедеятельности территории администрации района,
заместитель председателя комиссии

Семенова И.Г. - заместитель начальника отдела благоустройства и
обеспечения жизнедеятельности территории района,
секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ларина Т.В. - старший инженер отдела благоустройства и обеспечения
жизнедеятельности территории района

Осадчий А.В. - старший инженер отдела благоустройства и обеспечения
жизнедеятельности территории района

Горбунов В.А. - председатель Совета депутатов Тракторозаводского
района (по согласованию)

- депутат избирательного округа, территория которого
подлежит инвентаризации (по согласованию)

- представитель организации, осуществляющей
управление многоквартирным домом (УК, ТСЖ, ТСН),
территории которых подлежат инвентаризации
(по согласованию)

Заместитель главы
Тракторозаводского района

А.Ю. Рукавишников