

## Приложение 4

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год»

Форма

Протокол № \_\_\_\_  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
\_\_\_\_\_
2. Форма проведения общего собрания: очная (заочная) или очно-заочная.
3. Время проведения: \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ 2017 г. (для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).
4. Место проведения: \_\_\_\_\_ (указывается для очной формы).
5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – \_\_\_\_ %.
6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – \_\_\_\_\_ кв. м.
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – \_\_\_\_\_ кв. м.
8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – \_\_\_\_\_ кв. м.
9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – \_\_\_\_ кв.м.
10. Участвовали в голосовании:
  - собственники (представители собственников) жилых помещений – \_\_\_\_%.
  - собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_%.(Список прилагается, приложение № \_\_\_\_).
- Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_% голосов от общего количества голосов.
- Кворум – имеется.
- Общее собрание собственников помещений – правомочно.
11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: (для физических лиц) Ф.И.О. лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия; (для юридических лиц) наименование, ЕГРН юридического лица, Ф.И.О. представителя юридического лица, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год».
5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_, выполненный \_\_\_\_\_.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.
10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.
11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
12. Определить место хранения протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: \_\_\_\_\_  
 Решили: \_\_\_\_\_ Выбрать \_\_\_\_\_ председателем

Голосование:

«За» \_\_\_% , «Против» \_\_\_%, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: \_\_\_\_\_  
 Решили: \_\_\_\_\_ Выбрать \_\_\_\_\_ секретарем

Голосование:

«За» \_\_\_% , «Против» \_\_\_% , «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2017 год».

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Челябинск, улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_, выполненный \_\_\_\_\_

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (Перечень работ прилагается, приложение № \_\_\_\_\_).

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (Перечень работ прилагается, приложение № \_\_\_\_\_), в случае принятия такого решения.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили:

Утвердить.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили:

Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников \_\_\_\_\_ (собственник кв. \_\_\_\_\_, старший по дому, тел. \_\_\_\_\_).

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Определить место хранения протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Слушали: \_\_\_\_\_

Решили: Протокол хранится по адресу: \_\_\_\_\_

Голосование:

«За» \_\_\_ %, «Против» \_\_\_ %, «Воздержалось» \_\_\_ %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на \_\_\_ листах.

2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на \_\_\_ листе.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на \_\_\_ листах.

4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) – в количестве \_\_\_ штук.

5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) - в количестве \_\_\_ штук

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) Ф.И.О

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) Ф.И.О

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) Ф.И.О