

Приложение 2

к распоряжению Администрации города
от 21.07.2021 № 8337

Положение о порядке организации и проведении городского смотра-конкурса «Лучший двор многоквартирного жилого дома» (далее – Положение)

I. Общие положения

1. Городской смотра-конкурс «Лучший двор многоквартирного жилого дома» (далее – смотра-конкурс) проводится Администрацией города Челябинска.

2. Объектами смотра-конкурса являются придомовые (прилегающие) территории многоквартирных домов, в отношении которых осуществляется комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории города Челябинска (далее – объекты).

3. Целью смотра-конкурса является привлечение населения к мероприятиям по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территорий города, распространение и применение новых технологий, прогрессивных форм и методов благоустройства для повышения качества, комфортности и безопасных условий проживания на территории города Челябинска.

4. Основными задачами смотра-конкурса являются:

- 1) повышение уровня благоустройства территории города;
- 2) обеспечение чистоты и надлежащего санитарного состояния многоквартирных домов и прилегающей территории;
- 3) вовлечение населения в работы по благоустройству территории города;
- 4) поддержание инициативы участников территориального общественного самоуправления города Челябинска к осуществлению деятельности по повышению уровня содержания, благоустройства и озеленения принадлежащих (обслуживаемых, закрепленных) придомовых (прилегающих) территорий, объектов благоустройства;
- 5) формирование у населения бережного и ответственного отношения к жилищному фонду и объектам благоустройства.

5. Смотр-конкурс проводится по следующим номинациям:

- 1) «Лучший двор многоквартирного жилого дома» (до 80 квартир включительно, благоустроенный жителями многоквартирного жилого дома);
- 2) «Лучший двор многоквартирного жилого дома» (более 80 квартир, благоустроенный жителями многоквартирного жилого дома).

II. Организация и проведение смотра-конкурса

6. Участниками смотра-конкурса могут быть органы территориального общественного самоуправления в городе Челябинске (далее – ТОС), организации всех форм собственности, отвечающие за содержание общего имущества многоквартирных домов, иные юридические лица и жители города Челябинска.

7. Участие в смотре-конкурсе носит заявительный характер. Заявки и материалы для участия в смотре-конкурсе подаются ежегодно до 30 июля

в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Челябинска по адресу: г. Челябинск, ул. Воровского, д. 5-А, каб. 112, тел. 727 79 32.

8. Заявки представляются в произвольной форме с указанием:

1) выбранной номинации для участия;

2) фамилии, имени, отчества заявителя, почтового адреса, контактного телефона;

3) перечня работ, выполненных для участия в смотре-конкурсе по выбранной номинации, с учетом критериев оценки по данной номинации, приведенных в разделе 3 настоящего Положения, в том числе по благоустройству и озеленению. Также в заявке должны быть указаны фамилия, имя, отчество представителя многоквартирного дома, уполномоченного в случае победы в смотре-конкурсе на получение диплома.

9. Согласно настоящего Положения каждый двор (придомовая территория) многоквартирного жилого дома может быть заявлен на смотр-конкурс только один раз. Повторное участие в смотре-конкурсе допускается не ранее чем через 3 года после его последнего участия в смотре-конкурсе при условии выполнения работ по благоустройству территории, направленных на повышения уровня благоустройства многоквартирного дома, в объеме (в стоимостном выражении) не менее 30 % от ранее выполненных.

10. Смотр-конкурс проводится в один этап. Подведение итогов смотра-конкурса осуществляется конкурсной комиссией при Администрации города Челябинска (далее – конкурсная комиссия).

Конкурсная комиссия контролирует проведение смотра-конкурса, определяет победителей во всех номинациях.

11. Конкурсная комиссия рассматривает представленные материалы, выезжает по адресам многоквартирных жилых домов и основываясь на критериях оценивания, согласно разделу 3 настоящего Положения, оценивает выполнение работ по заявленным номинациям.

12. Осмотр объектов на местах проводится конкурсной комиссией не позднее 20 рабочих дней со дня окончания приема заявок на участие в смотре-конкурсе.

13. Победители в каждой номинации определяются по наибольшей сумме набранных баллов, выставленных членами конкурсной комиссии. Для определения победителей применяется балльная система подведения итогов (от 0 до 10 баллов по каждому критерию). В случае равенства баллов правом решающего голоса обладает председатель конкурсной комиссии. Итоги заседания конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывает председатель и секретарь конкурсной комиссии.

14. Конкурсная комиссия принимает решение об отсутствии победителей в какой-либо из номинаций смотра-конкурса в случаях, если заявленные объекты не соответствуют критериям оценки, в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Челябинска не поступило заявок от участников на данную номинацию.

15. По результатам работы конкурсной комиссии по проведению смотра-конкурса Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Челябинска готовит проект распоряжения Администрации города Челябинска по подведению итогов смотра-конкурса и награждению победителей.

III. Оценка состояния объектов

16. Оценка состояния каждого объекта производится по показателям в соответствии с таблицей.

№ п/п	Показатель оценки состояния объекта	Максимальная оценка в баллах	Фактическая оценка в баллах
1	2	3	4
1.	Качество эстетики объекта: озеленение двора с устройством клумб и газонов, наличие элементов ландшафтного дизайна	10	
2.	Состояние асфальтового покрытия дворовой территории: - проезжей части (дворовых проездов); - тротуаров и пешеходных дорожек	10 10	
3.	Качество уборки дворовой территории	10	
4.	Наличие детской площадки. Состояние детской площадки	10 10	
5.	Наличие спортивной площадки, тренажеров. Состояние спортивной площадки, тренажеров	10 10	
6.	Состояние и внешний вид контейнерных площадок и контейнеров для сбора твердых бытовых отходов	10	
7.	Состояние малых архитектурных форм: - наличие, внешний вид и содержание урн; - наличие и внешний вид скамеек	10 10	
8.	Состояние освещенности (состояние искусственного освещения в темное время суток) объекта	10	
9.	Соблюдение требований доступной среды для маломобильных групп населения	10	
10.	Состояние зеленых насаждений: - своевременное выкашивание травостоя, отсутствие вытопанных или заезженных мест; - отсутствие мусора, скошенной травы, порубочных и других отходов и пней; - проведение санитарной обрезки деревьев; - наличие ограждений газонов	10 10 10 10	
11.	Состояние фасадов зданий, сооружений (эстетический вид, отсутствие «граффити», несанкционированных надписей)	10	
12.	Наличие элементов, направленных на безопасное нахождение на дворовой территории (предупреждающие знаки, ограждение, шлагбаум, видеонаблюдение, искусственные неровности и другое)	10	
13.	Наличие оригинальных элементов в обустройстве дворовой территории	10	

1	2	3	4
14.	Активность жителей в принятии решений по благоустройству дворовой территории, сотрудничество с территориальным органом самоуправления, управляющей организацией, правлением товарищества собственников жилья	10	

17. Отклоняются от участия в смотре-конкурсе объекты, на которых ко дню осмотра конкурсной комиссией не завершён весь комплекс работ по благоустройству.

IV. Определение и награждение победителей.

18. Победители в каждой номинации определяются по наибольшей сумме набранных баллов, выставленных членами конкурсной комиссии по показателям, указанным в пункте 16 настоящего Положения.

19. Победители смотра-конкурса награждаются дипломом Администрации города Челябинска «За победу в городском смотре-конкурсе «Лучший двор многоквартирного жилого дома» I, II, III степени соответственно.

Диплом Администрации города Челябинска вправе получить представитель совета многоквартирного жилого дома, товарищества собственников жилья, собственник или наниматель помещений в многоквартирном доме, указанный в заявлении об участии.

Исполняющий обязанности
заместителя Главы города
по городскому хозяйству

С. А. Авдеев