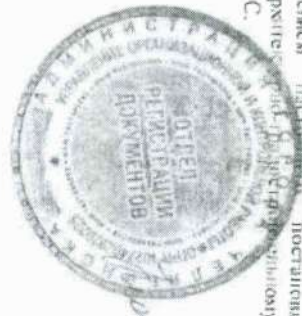


официального опубликовании муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте Администрации города Челябинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- 1) настоящие постановления, проект документации по планировке территории, информационные материалы;
- 2) заключение о результатах общественных обсуждений;
- 7. Контроль за исполнением постановления возложен на начальника Управления по архитектуре, градостроительству и проектированию города Челябинска Никитину О.С.



Н. П. Котова

### ГЛАВА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4.04.2020

№ 140-П

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории и проект межевания территории и части земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0202005-38, 74:36:0202005-42/00 до размещения по планировке территории (проект межевания территории) утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 20.10.2020 № 457-П

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об обязательном извещении заинтересованных лиц о проведении публичных слушаний, выданных распоряжением на строительство объектов капитального строительства, расположенных на территории, указанной в «земельном», статье 38 Устава города Челябинска, разделении Челябинской городской Думы от 27.08.2013 № 44/17 «Об утверждении постановления об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по подготовке землеугодной и застроенной территории Челябинска, от 21.12.2021 № 25/4 «Об утверждении Уставного акта города Челябинска», от 29.08.2023 № 41/23 «Об утверждении Проекта землеугодной и застроенной территории Челябинска, инициированной Общественным управлением ответственностью» от 29.12.2023 № 184/28

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории и части земельных участков с кадастровыми номерами 74:36:0202005-38, 74:36:0202005-42/00 до размещения по планировке территории (проект межевания территории), утвержденной постановлением Администрации города Челябинска от 20.10.2020 № 457-П «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах ул. Героев



ул. Комаров, ул. Садовод и Троицкостроительском районе города Челябинска  
Служба — проект документации по планировке территории) в 12.04.2024  
по 08.05.2024.

2 Установить, что в чертёж информационных материалов к проекту документации по планировке территории, подлежащему рассмотрению на общественном обсуждении включаются:

- графические материалы;
- пояснительная записка.

3. Оповестить о начале общественных обсуждений путем опубликования информации постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

4. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Челябинска подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по рассмотрению проекта документации по планировке территории с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, являющийся недвижимостью в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее — участники общественных обсуждений):

1) развестись, истратившие установленное на региональном портале государственных и муниципальных услуг — учет — адрес: <https://ros.gov.by/api/kr/publie-diskussiya> (далее – региональный портал);

2) развестись, проект документации по планировке территории в прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на региональном портале в период с 19.04.2024 до 26.04.2024;

3) развестись, являющиеся владельцами на информационном портале «Оборудованием охота здания Дома архитектора, расположенном по адресу: проспект Ленина, 41а, города Челябинск, 12.04.2024;

4) организовать открытие регистрации проекта документации по адресу: территория 19.04.2024 в 13 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, города Челябинска.

5) в период, указанный в подпункте 2 пункта 4 постановления опубликования-организаторов, проводящие эксплуатацию проекта документации по планировке территории в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, города Челябинска, в рабочие дни понедельник – четверг с 08 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин., пятница – с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 15 мин., в день открытия регистрации с 13 ч. 30 мин. до 17 ч. 30 мин. и на региональном портале:

- 6) осуществлять прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории с 19.04.2024 13 ч. 30 мин. до 26.04.2024 23 ч. 59 мин. (в выходные дни заявок и предложений нет);
- посредством персонализированных писем;

– в письменной форме или в форме электронного документа в Управлении по архитектуре-градостроительству: адрес: Челябинск, город Челябинска по почтовым индексам и средства с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин, сбас с 12 ч. 00 мин. до 12 ч. 45 мин.) по адресу: улица Вокровского, 2, кабинеты 210, 211, города

Челябинск, адрес электронной почты: [ultra@city74.ru](mailto:ultra@city74.ru), контактные телефоны: 265 10 07, 263 38 63;

– посредством писем в Sinne (eSigna) учета посетившей экспозиции проектом, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, в день открытия регистрации с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, города Челябинска;

7) осуществлять информационно-участников общественных обсуждений.

Участники общественных обсуждений в сетях публичной администрации с помощью средств в себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регион/район) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с прилагаемым документом, удостоверяющим такие сведения, Укажите объект обсуждения, являющийся правообладателем Участие в обсуждениях земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов земельного участка, также представляют сведения относительно объектов земельных участков, объектов капитального строения (пенсионный, коммунальный, являющиеся частью указанных объектов земельного участка), и иные документы, устанавливающие сведения о правах на такие земельные участки, объекты капитального строения, помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется предоставление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регион/район) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц; если данными лицами не являются, предложение и замечания, касающиеся проекта документации по планировке территории, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством регионального портала. При этом для подтверждения указанных сведений может служить любая другая информация и документация;

8) рассмотреть поступающие предложения и замечания от участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту документации по планировке территории, подготовит проект общественной документации в соответствии с требованиями общественных обсуждений.

5. Инициатору общественных обсуждений (гражданину) проекта документации по планировке территории осуществлять:

- 1) открытие экспозиции 19.04.2024 в 13 ч. 30 мин. в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, города Челябинска;
- 2) компьютерное обеспечение посетившей экспозиции проекта документации по планировке территории по почтовым индексам с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. по адресу: улица Вокровского 2, кабинет 103а, города Челябинска, контактный телефон: 263 44 48, посредством электронной почты: [ultra@city74.ru](mailto:ultra@city74.ru), в день открытия экспозиции в холле Дома архитектора по адресу: проспект Ленина, 41А, города Челябинска, с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 30 мин.

6. Управлению информационной политики Администрации города Челябинска (Сиротин В. А.) опубликовать в порядке, установленном для